

Ventas - Apartamento - Estepona
985.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5333014

Estepona

Apartamento



3



2



207 m2



540 m2

Lujoso apartamento de 3 habitaciones con amplia terraza y jardín Este apartamento se encuentra en una urbanización residencial cerrada compuesta por apartamentos y áticos construidos en edificios de baja densidad. Las zonas comunes cuentan con hermosas áreas verdes, una piscina climatizada con agua salada y un innovador concepto de "Área Deportiva y Recreativa al Aire Libre". Una espectacular piscina exterior, gimnasio al aire libre y el cercano campo de golf Atalaya hacen de este lugar un verdadero paraíso para sus residentes. Dentro de este proyecto, se encuentra disponible un apartamento en planta baja con acabados de alta calidad, equipado con 3 habitaciones y 2 baños. Las 3 habitaciones tienen acceso directo a la terraza y al jardín contiguo de 333 m². Además, este apartamento cuenta con una distribución abierta donde la cocina y el salón se integran armoniosamente con los espacios exteriores. Esto permite disfrutar del clima mediterráneo en toda la vivienda durante todo el año. Características Superficie construida del apartamento: 114 m² Superficie de la terraza: 78 m² Superficie del jardín: 333 m² Plaza de aparcamiento y trastero Ubicación Situado en la frontera entre Estepona y San Pedro, en pleno corazón de Atalaya Alta En el complejo Atalaya Golf (a pocos pasos de la casa club) A pocos pasos de la playa (2 km) A 17 min de Estepona A 17 min de Marbella A 45 min del aeropuerto de Málaga

Orientación

✓ Oeste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Jardin

✓ Privado

Aparcamiento

✓ Subterráneo

Categoría

✓ Golf