

Ventas - Apartamento - Torremolinos
405.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5332744

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 240 EUR / año



3



1



120 m²

APARTAMENTO COSTERO LUMINOSO CON PLAZA DE APARCAMIENTO PRIVADA EN GARAJE SUBTERRÁNEO – A SOLO 450 M DE LA PLAYA Descubre la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida costero en este luminoso y acogedor apartamento, con una ubicación ideal a solo 450 metros de la playa. Situado en un barrio animado que mantiene su dinamismo durante todo el año, el inmueble está rodeado de hoteles, cafeterías con encanto, bares populares y una amplia selección de restaurantes, lo que crea un maravilloso ambiente mediterráneo. El apartamento cuenta con abundante luz natural, lo que crea un espacio acogedor y agradable, perfecto tanto para relajarse como para recibir invitados. Su práctica distribución lo convierte en una vivienda ideal para vivir de forma permanente, como residencia de vacaciones o como inversión inmobiliaria. Incluye una plaza de aparcamiento privada, una característica especialmente valiosa en esta zona costera tan cotizada. La ubicación es excepcionalmente cómoda. El barrio es llano y muy transitable a pie, lo que permite acceder fácilmente a todo lo necesario para la vida cotidiana. Bancos, supermercados, tiendas y servicios básicos se encuentran a poca distancia, mientras que el paseo marítimo cercano es perfecto para dar tranquilos paseos junto al mar. La vivienda también está muy bien comunicada: A 8 km del Aeropuerto Internacional de Málaga A 1 km de la estación de tren, con conexiones directas al centro de Málaga, al aeropuerto y a Fuengirola A 1,5 km del Parque de la Batería, uno de los espacios verdes más bonitos de la zona Tanto si busca una vivienda vacacional junto al mar, una cómoda residencia permanente o una oportunidad de inversión inteligente, este apartamento ofrece una excelente combinación de ubicación, estilo de vida y comodidad. Apartamento Planta Media, Torremolinos, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 120 m², Terraza 10 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Vistas : Mar, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Este ✓ Sureste 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Calle 	Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Suelos de Mármol
Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardín <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Portero Automático 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado 	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad
Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa 					