

Ventas - Comercial - Estepona
339.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5332501

Estepona

Comercial

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



1



100 m2

Estepona – Monte Biarritz / Atalaya Oficina luminosa en una ubicación comercial privilegiada Este espacio de trabajo versátil es ideal para contables, agencias de marketing, abogados, consultores, equipos de telemarketing y otras empresas de servicios profesionales que buscan un entorno profesional y bien comunicado en la Costa del Sol. Una oficina amplia y luminosa de aproximadamente 100 m² en la primera planta, ubicada en el consolidado Centro Comercial Monte Biarritz. Situada entre Guadalmina y Estepona, la oficina goza de una excelente accesibilidad, a pocos minutos de la A-7 y a tan solo 8 minutos de Puerto Banús, lo que la hace muy conveniente tanto para clientes como para empleados. La oficina incluye baño privado, cocina americana, aire acondicionado y acceso controlado para mayor tranquilidad. La amplia terraza ofrece un espacio exterior excepcional, perfecto para descansos, reuniones informales o para crear un ambiente de trabajo relajado. Características principales: Espacio de oficina luminoso Baño y cocina americana incluidos Aire acondicionado Portones de seguridad Fácil aparcamiento en la calle cerca Ubicado en el Centro Comercial Monte Biarritz A poca distancia de tiendas, restaurantes, servicios e incluso la playa Una excelente oportunidad para empresas que buscan una oficina profesional en una ubicación estratégica y de fácil acceso, con un excepcional espacio exterior.

Posición Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad	Orientación Sur	Estado Excelente	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Urbanas	Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte WiFi Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Fibra óptica
Muebles Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada	Aparcamiento Calle Comunitario	Categoría Reventa		