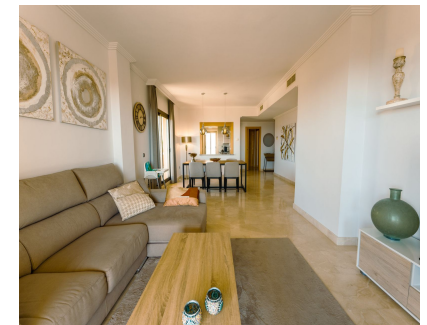


Ventas - Apartamento - Atalaya
585.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5332471

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 427 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



120 m2

Ubicado en la prestigiosa urbanización Hacienda de Señorío de Cifuentes, en La Alquería, Benahavís, este apartamento en planta media con vistas panorámicas al mar ofrece una excelente oportunidad tanto para inversores como para compradores que buscan personalizar su vivienda. La propiedad dispone actualmente de 2 dormitorios y 2 baños y cuenta con orientación sur, lo que garantiza una gran luminosidad durante todo el día y espectaculares vistas al Mediterráneo. El apartamento no ha sido renovado, ofreciendo una magnífica oportunidad para reformarlo y aumentar su valor. Además, existe potencial para convertirlo en un apartamento de 3 dormitorios. La vivienda forma parte de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, rodeada de jardines bien cuidados y excelentes instalaciones. La urbanización dispone de piscina climatizada, y próximamente contará con gimnasio. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Situado en la zona en expansión de La Alquería, junto al nuevo desarrollo Be Lagom, la propiedad se encuentra a pocos minutos en coche de Benahavís pueblo, Marbella, campos de golf, playas y todos los servicios. El alquiler turístico está permitido, lo que convierte esta propiedad en una excelente oportunidad de inversión, segunda residencia o vivienda habitual en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Sur

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Características

- ✓ 24 Horas Recepción

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion