

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**460.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5330479**

**Calahonda**

**Apartamento**



**2**



**2**



**91 m2**

Se ofrece piso de 2 dormitorios y 1 baño situado en la reconocida urbanización Doña Lola, en Calahonda, en primera línea de mar. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con acceso a terraza privada y vistas abiertas al Mediterráneo, dos dormitorios bien distribuidos, un baño completo y cocina independiente. Su orientación y ubicación permiten disfrutar de luz natural y vistas despejadas al mar durante todo el día. La urbanización dispone de acceso directo a la playa, zonas ajardinadas consolidadas y un entorno tranquilo, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional. Ubicación y comunicaciones: La propiedad se encuentra estratégicamente situada entre Marbella y Málaga: Marbella: aproximadamente 15-20 minutos en coche. Málaga capital y aeropuerto internacional: aproximadamente 25-30 minutos. Servicios y entorno: En las inmediaciones se encuentran supermercados, restaurantes, chiringuitos, farmacias y todo tipo de servicios. Además, la zona ofrece varios campos de golf, clubes deportivos y fácil acceso a la autovía A-7, lo que garantiza excelentes conexiones con el resto de la Costa del Sol. Una propiedad con una ubicación privilegiada frente al mar, en una de las zonas residenciales más consolidadas de la costa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Restaurant

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion