

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**379.500€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5330395**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,988 EUR / año**

**IBI: 334 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**2**



**2**



**58 m2**

Este apartamento de 2 dormitorios en última planta en Fuengirola representa una excelente oportunidad llave en mano para inversores que buscan una propiedad con licencia turística activa dentro de un complejo residencial moderno y bien equipado. Construido en 2019, la propiedad ofrece 67 m<sup>2</sup> construidos incluyendo una terraza privada de 9,6 m<sup>2</sup>, con vistas abiertas al mar, a las montañas de Mijas y al entorno urbano de la zona. Se vende completamente amueblado y listo para entrar o comenzar su explotación inmediata, siendo ideal tanto como inversión para alquiler vacacional como para vivienda de vacaciones en la Costa del Sol. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, incluyendo piscina interior climatizada, gimnasio, sauna, recinto cerrado con seguridad, ascensor y plaza de aparcamiento privada. Combinando una construcción moderna, completas instalaciones, vistas panorámicas y una licencia turística ya en vigor, esta propiedad representa una oportunidad de inversión excepcional en el creciente mercado de alquiler vacacional de Fuengirola.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion