

Ventas - Casa - Fuengirola
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5329987

Fuengirola

Casa

Comunidad: 624 EUR / año

IBI: 250 EUR / año



2



1.5



88 m2



70 m2

Encantadora casa adosada en venta en Pueblo López - ubicación privilegiada en el centro de Fuengirola Una oportunidad única para adquirir una preciosa casa adosada con carácter en una de las zonas más demandadas de Fuengirola. Ubicada en la pintoresca y muy cotizada comunidad de Pueblo López, esta vivienda de dos plantas ofrece un auténtico encanto andaluz en pleno corazón de la ciudad - un ambiente tranquilo de “pueblo” a solo unos pasos de todos los servicios. Características de la propiedad: 2 amplios dormitorios 1 baño completo (parcialmente reformado) 1 aseo de cortesía (recientemente reformado) Salón-comedor con chimenea Cocina semiabierta equipada Espacio de almacenaje bajo la escalera Aire acondicionado Dos balcones (uno en el distribuidor y otro en el dormitorio principal) La vivienda se encuentra bien conservada y llena de carácter, ofreciendo una base sólida con excelente potencial. Algunas reformas permitirían a los nuevos propietarios adaptarla a su estilo y necesidades. Espacio exterior: Terraza-patio privado Trastero exterior de 3 m² Perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse al sol o crear su propio rincón mediterráneo. Ubicación: A poca distancia a pie de la estación de tren y otros medios de transporte público Cerca del supermercado Mercadona Tiendas y restaurantes a escasos minutos caminando A solo 10 minutos a pie de la playa A pocos minutos del Puerto Deportivo de Fuengirola La comunidad ofrece: Recinto cerrado y seguro Jardines y zonas comunes cuidadosamente mantenidos Restaurante dentro del complejo Aparcamiento limitado en la calle exclusivo para residentes de Pueblo López Una oportunidad poco frecuente de comprar en Pueblo López - una zona muy solicitada que combina el encanto tradicional andaluz con la comodidad inmejorable de vivir en pleno centro. El mobiliario es opcional, si los nuevos propietarios desean conservar algún elemento. Contáctenos hoy mismo para más información y para concertar una visita de esta propiedad exclusiva. Oportunidades como esta en Pueblo López no salen al mercado con frecuencia.

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen ✓ Necesita Reformas	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardín ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Comunitario	