

Ventas - Casa - Elviria
2.495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5329729

Elviria

Casa



6



8



579 m2



993 m2

Villa de lujo de 6 dormitorios en venta en Elviria, Costa del Sol Ubicada en una prestigiosa calle de la cotizada zona de Elviria, esta excepcional villa ofrece una combinación excepcional de espacio, comodidad y estilo de vida mediterráneo. Enclavada en un tranquilo entorno residencial de la Costa del Sol, la propiedad es ideal como residencia familiar, casa de vacaciones de lujo o inversión. La villa cuenta con seis amplios dormitorios y ocho baños, diseñados para brindar privacidad y comodidad tanto a familiares como a invitados. Los interiores son luminosos y de generosas proporciones, con una elegante distribución que maximiza la luz natural en toda la casa. Una de las características más destacadas de la propiedad es la impresionante sala de juegos y entretenimiento de gran tamaño, perfecta para el ocio, reuniones familiares o para crear un cine privado, gimnasio o espacio recreativo. En el exterior, la villa está rodeada por un hermoso jardín privado con una gran piscina, que ofrece el entorno perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre. Varias terrazas soleadas ofrecen amplio espacio para cenar, entretenerse y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Las características adicionales incluyen garaje privado, amplias zonas de estar y acabados de alta calidad en toda la propiedad. Situada a solo unos minutos a pie de playas, campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y servicios locales, esta villa combina tranquilidad con una excelente conexión con Marbella y el resto de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad única para adquirir una espaciosa villa de lujo en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Reventa