

**Ventas - Apartamento - Benamara**  
**450.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5329672**

**Benamara**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,584 EUR / año**

**IBI: 388 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**



**65 m2**

Precioso Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado de 65m2 en Benamara Este elegante apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en la codiciada urbanización de Benamara, ofreciendo la combinación perfecta de confort moderno y estilo de vida mediterráneo. La propiedad ha sido recientemente renovada con acabados de alta calidad, con interiores luminosos, contemporáneos y una distribución cuidadosamente diseñada. Ambos dormitorios son amplios y cuentan con dos baños modernos equipados con materiales de primera calidad. Uno de los grandes atractivos de esta vivienda es su amplio jardín privado que rodea la propiedad, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Dispone de zona de estar y área de barbacoa, perfecta para reuniones con amigos, comidas al aire libre o simplemente relajarse. El apartamento forma parte de la reconocida Urbanización Benamara, una comunidad muy valorada por sus extensos jardines comunitarios y gran piscina, que crean un entorno tranquilo y cuidado. Su ubicación es ideal, a pocos minutos caminando de la playa, así como de restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios. Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento listo para entrar a vivir en una de las urbanizaciones más demandadas entre Marbella y Estepona.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Categoría**

- ✓ Reventa