EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

518.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5329558 **Estepona** **Apartamento**

4 **2** **190 m2**

Ático Espacioso y Moderno con Gran Terraza – Sierra Estepona, Estepona ¿Buscas un hogar amplio, moderno y listo para entrar a vivir? Este espectacular ático de 150 m² de vivienda + 40 m² de terraza es una pieza única en la cotizada zona de Sierra Estepona. Olvídate de las obras: la propiedad se encuentra en estado impecable, con diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. Ideal para familias o como inversión inteligente gracias a sus gastos de comunidad muy reducidos (sin piscina). Características principales 150 m² interiores + 50 m² de terraza 4 dormitorios amplios 2 baños completos Aire acondicionado centralizado en toda la vivienda Amplios armarios empotrados en todas las habitaciones Diseño moderno y acabados premium Impresionante terraza de 40 m² + balcón independiente Plaza de garaje amplia incluida en el mismo edificio Por qué es una gran oportunidad Sin piscina comunitaria, los gastos de comunidad son muy bajos. La vivienda está seminueva, con un diseño actual y máxima luminosidad. Situado en una de las zonas más demandadas y elevadas de Estepona, cerca de campos de golf, playas, supermercados, colegios y todos los servicios. ¡Una oportunidad única de adquirir un ático llave en mano con excelente relación calidad-precio! Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado