www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Los Monteros

1.750.000€











Ref.-ID: R5327572

Los Monteros

Apartamento

Comunidad: 5,400 EUR / año

2 | **3** | **133 m2** | **20 m2**

Espacioso apartamento llave en mano con gran terraza y jardín privado Situado en la conocida comunidad frente a la playa de Palm Beach en Los Monteros, este apartamento en planta baja goza de una posición privilegiada en la costa este de Marbella. El complejo cerrado está situado directamente en una de las playas más hermosas de la zona y ofrece un ambiente residencial tranquilo mientras que está a sólo 5 minutos en coche del centro de Marbella. Palm Playa es conocida por sus jardines tropicales maduros, privacidad y acceso directo a la playa, lo que la convierte en una de las comunidades más establecidas en esta parte de Marbella. El apartamento es luminoso y espacioso y se vende totalmente amueblado, listo para la ocupación inmediata. El diseño incluye dos dormitorios, dos baños y un aseo adicional. La zona de estar se conecta a una gran terraza cerrada de 31 m2, creando un espacio habitable adicional durante todo el año. La propiedad también se beneficia de una zona de jardín privada de aproximadamente 20 m2. La cocina ha sido recientemente instalada con armarios modernos e incluye un sistema de filtración de agua. Las grandes ventanas y la posición de la planta baja permiten que la luz natural llene los espacios vivos, creando un ambiente cómodo y abierto. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo (12 m2) y un trastero (6.41 m2). Este apartamento es adecuado para una vida permanente cómoda, como residencia de vacaciones, o como una oportunidad de inversión, incluyendo el potencial de renovación o reventa.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Inversion