

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**380.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



SIZE AND APPROXIMATE ACTUAL MAY VARY



**Ref.-ID: R5326960**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 672 EUR / año**

**IBI: 208 EUR / año**



**2**



**2**



**66 m2**



**1 m2**

Ubicado en una codiciada zona de Los Pacos, este ático con orientación suroeste ofrece hermosas vistas al mar y una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños, con espacios de vida cómodos que disfrutan de luz natural durante todo el día gracias a su excelente orientación. Desde la terraza se pueden disfrutar agradables vistas al mar, mientras que la inmejorable proximidad a restaurantes como Bienfrito, restaurantes indios y cafeterías, tiendas de alimentación como Covirán y otros servicios cotidianos hace que la vida diaria sea muy cómoda. Además, se puede disfrutar de un paseo hasta el Mirador de La Cantera Alto para contemplar hermosas vistas sobre Fuengirola. La combinación de vistas al mar y la cercanía a todo a pie es una gran ventaja y añade un valor significativo a largo plazo a la propiedad. El complejo residencial está bien mantenido y en buen estado, ofreciendo a los residentes una agradable piscina comunitaria para disfrutar. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada en el precio, con la posibilidad de adquirir una segunda plaza si se desea. Una oportunidad poco común para asegurar un ático en una ubicación privilegiada en Fuengirola, combinando vistas, comodidad y un sólido valor de inversión en una de las localidades costeras más vibrantes de la Costa del Sol. Este ático se vende totalmente amueblado. El alquiler de corta duración está prohibido en esta comunidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Regular

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje