EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

279.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5325316 | **Reserva de Marbella** | **Apartamento**

Comunidad: 2,088 EUR / año | **IBI: 500 EUR / año** | **2** | **1** | **91 m2**

Precioso apartamento de 2 dormitorios y 1 baño con orientación sur situado en la zona baja de La Reserva de Marbella. Ubicado en la segunda planta, SIN ascensor, el apartamento cuenta con un amplio salón, una cocina semiabierta y una preciosa terraza cubierta donde se puede disfrutar del sol durante toda la tarde y la noche. La comunidad ofrece una bonita piscina y una piscina infantil, rodeadas de exuberantes jardines maduros y encantadoras fuentes y zona de barbacoa, que crean un ambiente tranquilo y relajante. La propiedad está convenientemente situada a solo 2 minutos en coche de supermercados, transporte público y la playa. Tanto si busca una vivienda para disfrutar como una propiedad para alquilar a largo plazo, esta es una excelente oportunidad. (¡No se admiten alquileres a corto plazo!) Apartamento Planta Media, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 91 m², Terraza 10 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, piscina infantil Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa