

Ventas - Apartamento - Cancelada  
**485.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5325088

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 2,880 EUR / año



2



2



87 m2

Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en la demandada urbanización Acqua Gardens, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Vivienda en primera planta con 87 m<sup>2</sup> construidos y una magnífica terraza de 21 m<sup>2</sup>, orientada al oeste, ideal para disfrutar de las puestas de sol y del clima de la Costa del Sol. El apartamento ofrece un salón-comedor luminoso con cocina abierta de estilo moderno, que se integra perfectamente con la zona de estar y da acceso directo a la amplia terraza. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados y el dormitorio principal dispone de baño en suite, completándose la vivienda con un segundo baño completo. El apartamento con mejoras extras - suelo radiante en los baños, persianas eléctricas, suelo con placas modernas, baños con ducha y bañera. Acqua Gardens es un residencial privado con piscina, jardines, gimnasio y espacios comunitarios, situado a un paso de la playa, supermercados, restaurantes y varios campos de golf. Una opción ideal tanto como residencia permanente como inversión para alquiler vacacional en una de las zonas con más proyección de Estepona.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion