EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5324983

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 984 EUR / año

IBI: 504 EUR / año

3 **2** **98 m2**

Apartamento de lujo de 3 dormitorios en planta baja en venta en La Cala de Mijas Este apartamento de 3 dormitorios en planta baja, recién terminado, en Dream Golf, La Cala de Mijas, ofrece un estilo de vida moderno a solo 5 minutos en coche del centro de La Cala y de sus playas. Finalizado en 2025, la propiedad está lista para entrar a vivir y se vende totalmente amueblada, lo que la convierte en una excelente opción tanto para uso personal como para inversión. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, con atractivos jardines comunitarios y piscina, combina un diseño contemporáneo con la comodidad de una ubicación muy demandada en la Costa del Sol. En el interior, el apartamento cuenta con un luminoso diseño de concepto abierto, con una cocina moderna que se integra directamente con el salón y el comedor. La cocina también dispone de un lavadero independiente. La vivienda ofrece tres dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso directo a la terraza, lo que permite disfrutar de abundante luz natural y una perfecta conexión entre interior y exterior. La propiedad también dispone de jardín privado, ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado frío/calor, internet por fibra óptica, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado. Además, cuenta con licencia turística ya concedida, lo que convierte este apartamento en una excelente oportunidad de inversión llave en mano en uno de los desarrollos más populares de La Cala de Mijas. Resumen Apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Dream Golf, La Cala de Mijas Finalizado en 2025 – listo para entrar a vivir, sin espera de construcción Totalmente amueblado y listo para vivir o alquilar Licencia turística en vigor – ideal como inversión Cocina abierta al salón con lavadero independiente Terraza privada y jardín con acceso desde el salón y el dormitorio principal Urbanización cerrada con piscina y jardines comunitarios Parking subterráneo, trastero, fibra óptica y aire acondicionado frío/calor