

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



SEEN ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY



Ref.-ID: R5324845

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 56 EUR / año



2



1



66 m2

Una excelente oportunidad para adquirir un luminoso apartamento con orientación sur en uno de los complejos residenciales más deseados de Benalmádena — el precioso Pueblo del Parque, situado junto al famoso Parque de la Paloma. Las propiedades en este complejo tan demandado rara vez salen al mercado, lo que convierte esta vivienda en una oportunidad única para compradores que buscan tranquilidad y una ubicación céntrica en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con una distribución cómoda y funcional y disfruta de orientación sur, lo que proporciona abundante luz natural durante todo el día. Características de la vivienda 2 dormitorios luminosos 1 baño con ducha amplio salón cocina equipada balcón soleado orientado al sur plaza de garaje incluida Esta vivienda es ideal tanto para residir todo el año, como para segunda residencia o inversión con gran potencial de alquiler. Complejo residencial exclusivo Los residentes de Pueblo del Parque disfrutan de un entorno tranquilo y perfectamente cuidado con excelentes zonas comunes: 2 grandes piscinas exuberantes jardines tropicales amplias zonas verdes comunidad tranquila y bien mantenida Ubicación privilegiada La ubicación es uno de los mayores atractivos de esta propiedad: tiendas, restaurantes y colegios a menos de 100 m estación de tren a solo 10 minutos andando aprox. 1,5 km hasta la playa junto al hermoso Parque de la Paloma Los apartamentos en este complejo se venden rápidamente debido a la alta demanda, por lo que se recomienda visitarlo lo antes posible.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Suelos de Mármol ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Comunitario ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				