

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**349.900€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5324236**

**Calahonda**

**Apartamento**

**IBI: 415 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**2**



**2**



**76 m2**

**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN** Si sueña con **VISTAS AL MAR**, este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) en la exclusiva zona de Calahonda es perfecto para usted. El apartamento se encuentra en un edificio en muy buen estado. Al entrar, encontrará la cocina a la izquierda. El salón-comedor con chimenea da a una amplia terraza con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. El dormitorio principal con baño en suite tiene acceso directo a la terraza. El dormitorio de invitados tiene su propio baño, accesible desde el recibidor. **NOTA:** El propietario busca un contrato de alquiler a largo plazo (5 años). Esto lo convierte en una excelente inversión para cualquier comprador potencial.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa