



Ref.-ID: R5322778

Istán

Apartamento

Comunidad: 3,480 EUR / año

IBI: 597 EUR / año

Basura: 88 EUR / año



3



2



203 m2

Situado en una posición privilegiada sobre el pintoresco embalse de Istán, este excepcional apartamento de tres dormitorios y dos baños ofrece un estilo de vida refinado donde el lujo, la naturaleza y las impresionantes vistas se reúnen en perfecta armonía. Rodeado de tranquilidad y vegetación, pero a pocos minutos del vibrante estilo de vida de Marbella, esta propiedad es realmente una de las clases. Las generosas terrazas están bellamente diseñadas y desde aquí las vistas se extienden por el paisaje y el mar Mediterráneo. Las amplias zonas al aire libre ofrecen el entorno perfecto para relajarse, cenar y entretener mientras disfrutan del entorno natural tranquilo. Las zonas de estar y comedor de planta abierta fluyen perfectamente hacia la terraza, mejorando el estilo de vida interior que define vivir en la Costa del Sol. Los tres dormitorios bien equipados ofrecen comodidad y privacidad, mientras que los dos baños modernos están terminados a un alto nivel. La propiedad también incluye un garaje y un trastero separado, garantizando la practicidad sin comprometer el lujo. A pesar de su serena ubicación, el glamoroso puerto deportivo, boutiques de diseño y buen comedor de Puerto Banús están a sólo doce minutos en coche. Un impresionante apartamento para el comprador exigente que busca privacidad, vistas panorámicas y vida refinada en la Costa del Sol.

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar
✓ Montaña
✓ Campo
✓ Panorámicas
✓ Lago

Características

✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Trastero
✓ Doble acristalamiento

Muebles

✓ Opcionales

Jardin

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓ Privado