

**Ventas - Apartamento - La Mairena**  
**399.950€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5322589**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,424 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 260 EUR / año**



**2**



**2**



**95 m2**

Apartamento Planta Baja, La Mairena, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 m<sup>2</sup>, Terraza 35 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , Gimnasio, Sauna, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Doble acristalamiento, Restaurant, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Caja fuerte. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Paneles Solares Térmicas. Categoría : Lujo, Reventa.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ TV Satélite  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Paddle Tennis  
✓ Pista de Tennis  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Acceso para personas con  
movilidad reducida  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Jacuzzi  
✓ Bar  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Restaurant  
✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario  
✓ Paisajista

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático  
✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono  
✓ Paneles Solares Térmicas

**Categoría**

✓ Lujo  
✓ Reventa