

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
2.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5322535

The Golden Mile

Apartamento



2



2



193 m2

Ubicada en Benalus, una de las comunidades cerradas más exclusivas de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, esta excepcional residencia de dos dormitorios completamente nueva representa la esencia del lujo contemporáneo mediterráneo. Situada a escasos pasos de la playa y justo frente al reconocido Boho Club, la propiedad combina privacidad, elegancia y una ubicación inmejorable. Finalizada en 2023 y presentada al mercado completamente nueva y nunca habitada, este elegante apartamento en primera planta disfruta de una orientación este, permitiendo la entrada de una suave luz matinal y ofreciendo hermosas vistas al mar Mediterráneo. Esto crea una atmósfera luminosa, tranquila y acogedora durante todo el día. La vivienda cuenta con una superficie construida total de 193,42 m², diseñada cuidadosamente para integrar los espacios interiores y exteriores. Dos amplias terrazas — 47,45 m² y 31,30 m² — amplían la zona de estar hacia el exterior, creando el escenario perfecto para desayunos con vistas al mar, veladas con invitados o simplemente disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año. En el interior, el apartamento destaca por su diseño contemporáneo y acabados de la más alta calidad. La cocina de diseño, totalmente equipada, incorpora electrodomésticos premium de Miele, incluyendo frigorífico doble estilo americano, vinoteca, lavadora y secadora. Cada detalle ha sido seleccionado para ofrecer la máxima funcionalidad junto con una estética sofisticada. Los dormitorios ofrecen espacios amplios y tranquilos, equipados con armarios empotrados de alta calidad y elegantes acabados. La distribución de la vivienda ha sido cuidadosamente concebida para maximizar la luz natural, la comodidad y la amplitud de los espacios. Los residentes de Benalus disfrutaban de un entorno seguro y privado estilo resort, rodeado de jardines paisajísticos y extraordinarias instalaciones de bienestar. Entre ellas se incluyen piscina interior climatizada, zona de spa, sauna y gimnasio completamente equipado, proporcionando un estilo de vida exclusivo a pocos minutos del vibrante centro de Marbella. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, aportando comodidad y funcionalidad adicionales. Cabe destacar que esta vivienda representa el apartamento con el precio más atractivo actualmente disponible dentro del complejo Benalus, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para asegurar una propiedad en una de las direcciones más codiciadas de la Milla de Oro de Marbella. Una propiedad única donde ubicación, diseño y estilo de vida se unen en perfecta armonía.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Cubierta	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Suelo Radiante	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Lavadero ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Más de uno
Categoría ✓ Lujo					