

Ventas - Casa - The Golden Mile
2.150.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5322421

The Golden Mile

Casa



4



4



217 m2

Altos de Puente Romano 13 ofrece una oportunidad única para adquirir una residencia de 4 dormitorios completamente renovada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Con 217 m² de espacio interior y 134 m² de terrazas, esta propiedad combina comodidad y funcionalidad. La planta principal de concepto abierto conecta una cocina moderna con electrodomésticos de alta gama con un amplio comedor y salón, que se abre directamente a un jardín privado y terraza cubierta. La luz natural, las líneas limpias y los acabados contemporáneos definen cada espacio, creando un hogar refinado y práctico. Los niveles superiores cuentan con dormitorios de generosas dimensiones, incluida una suite principal con vestidor y un baño en suite de diseño. Varias terrazas ofrecen opciones para comer, relajarse y recibir invitados al aire libre, incluyendo un solárium en la azotea equipado con barbacoa integrada, jacuzzi y vistas panorámicas a la vegetación circundante. Un garaje privado garantiza comodidad y seguridad, mientras que la distribución maximiza la privacidad para todos los residentes. Ubicada en una comunidad cerrada y segura, esta propiedad combina una ubicación privilegiada con comodidades exclusivas y un lujo de bajo mantenimiento. A solo minutos de la playa, Marbella Club, Puente Romano y Puerto Banús, Altos de Puente Romano 13 es una elección ideal tanto para residencia permanente como para inversión de alta rentabilidad en la Milla de Oro.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín ✓ Patio
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion				