EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

269.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5321674

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 350 EUR / año

Basura: 70 EUR / año

4 **1** **110 m2**

Gran oportunidad en el corazón de Fuengirola ¿Buscas una vivienda amplia para diseñarla completamente a tu gusto? Este piso es perfecto para ti. Ubicado en segunda planta con ascensor, en una zona consolidada y muy cómoda, rodeado de supermercados, parques, comercios, colegios y todos los servicios necesarios para el día a día, te presentamos esta vivienda de 110 m² construidos con un enorme potencial. Como las que hoy en día ya no se construyen. La propiedad cuenta con: ???? 4 dormitorios (uno de ellos conectado actualmente a la cocina, ideal como comedor, despacho o posibilidad de redistribución). ???? Cocina independiente, amplia y con múltiples opciones de reforma. ???? 1 baño completo, de gran tamaño con la posibilidad de hacer otro o aseo. ???? Terraza con vistas despejadas. Espacios generosos y muy buena distribución. Construido en 1974, el piso se encuentra de origen, lo que lo convierte en una oportunidad ideal para reformarlo y adaptarlo completamente a tu estilo y necesidades. Aunque necesita actualización, se puede habitar, lo que permite reformar por fases si se desea. La vivienda es ideal para rentabilizar. Propia para alquilar por habitaciones y obtener unos buenos ingresos. Una vivienda con metros, ubicación y posibilidades... perfecta tanto como residencia habitual para familias como para inversión. ???? Espacio, ubicación y potencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa