EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Mijas

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5321194 **Mijas** **Casa**

4 **4** **474 m2** **908 m2**

Villa con vistas al mar en Mijas – a poca distancia de Fuengirola Bienvenido a esta encantadora villa situada en una zona tranquila de Mijas, a solo unos minutos en coche de las playas, restaurantes y servicios de Fuengirola, así como de la prestigiosa zona de El Higuerón. La propiedad disfruta de agradables vistas al mar y a las montañas. La villa cuenta con piscina privada climatizada, un jardín cuidadosamente mantenido y licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción tanto para uso propio como para inversión. Destacados Licencia turística Vistas al mar y a la montaña Piscina privada climatizada Sauna y zona wellness Paneles solares Hermoso jardín Dos plantas de vivienda independientes Garaje para dos coches A poca distancia en coche de Fuengirola y de la playa La villa se distribuye en dos plantas independientes, lo que permite un uso flexible tanto para vivir como para alquilar. La propiedad dispone actualmente de cuatro dormitorios, cuatro baños, dos cocinas totalmente equipadas y dos salones, además de lavadero y espacios adicionales que pueden utilizarse como habitaciones de invitados. En la planta baja se encuentran amplias zonas de estar, dos dormitorios, dos baños, bodega y una zona de sauna con vestuario y duchas. En la planta superior hay otra cocina totalmente equipada, salón-comedor, dos dormitorios, dos baños, una sala multifuncional y una gran terraza acristalada con vistas al mar y a las montañas. Varias terrazas y el jardín bien cuidado crean el entorno perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo