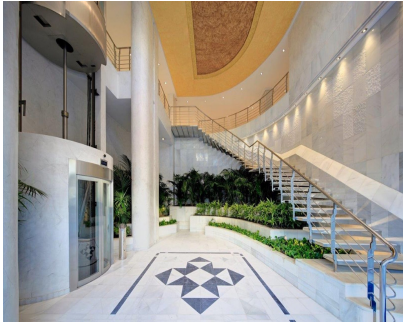


Ventas - Apartamento - Puerto Banús
3.600.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5321182

Puerto Banús

Apartamento



3



4



291 m2

Ático dúplex de lujo con vistas panorámicas al mar. 3 dormitorios, 4 baños, terraza cubierta y un amplio solárium. Playas del Duque es uno de los complejos residenciales más exclusivos de Marbella y Puerto Banús. Con razón ostenta la categoría de Gran Lujo. Su privilegiada ubicación en primera línea de playa, seguridad 24 horas, servicio de conserjería y magníficos jardines galardonados que abarcan 30.000 m² convierten este complejo en un lugar verdaderamente único. En el interior de los jardines, los residentes disfrutan de 3 piscinas exteriores y 2 restaurantes-bar de uso exclusivo para propietarios. El complejo también ofrece acceso privado y directo tanto a la playa como a Puerto Banús, famoso por sus boutiques de lujo y sus impresionantes yates.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje