EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

660.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5320090

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 4,632 EUR / año

3 **2** **135 m2**

¿Busca un hogar con estilo en una de las zonas residenciales más prestigiosas de la Costa del Sol? Esta exclusiva unidad de esquina en El Higuerón combina diseño, amplitud y una ubicación privilegiada. Con 3 dormitorios y 2 baños, la propiedad destaca por su luminosidad excepcional y una distribución pensada para disfrutar del entorno mediterráneo. El corazón de la vivienda es su salón, que se abre a una terraza de dimensiones extraordinarias. Este espacio exterior es un auténtico mirador privado, con espacio suficiente para crear varios ambientes: desde una zona de comedor con barbacoa hasta un rincón de relax con sofás y tumbonas donde deleitarse con las vistas panorámicas al mar y a la montaña. Para garantizar el máximo confort durante todo el año, los baños cuentan con suelo radiante. Ubicada estratégicamente en la parte baja de El Higuerón, la propiedad ofrece la comodidad de poder ir caminando tanto a la playa como a la estación de tren de Carvajal. Vivir aquí significa rodearse de servicios de primer nivel: prestigiosos clubes deportivos, restaurantes de alta cocina y un entorno natural inigualable. Además, su conexión logística es impecable. Con acceso directo a la AP-7, se encuentra a tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y a 25 minutos de la sofisticada Marbella. La propiedad se completa con dos plazas de garaje y un trastero, ofreciendo toda la funcionalidad que exige un estilo de vida moderno y cómodo. El precio incluye 2 plazas de parking y un trastero.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo