

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
425.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5319475

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 2,232 EUR / año

IBI: 860 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



73 m2

Precioso Apartamento Dúplex de 2 Dormitorios en Pueblo Los Monteros – Orientación Sur con Vistas Panorámicas al Mar y a la Montaña. Este fantástico apartamento dúplex en primera planta, con dos dormitorios y dos baños, se encuentra en la exclusiva comunidad cerrada de Pueblo Los Monteros. Se vende completamente amueblado y ofrece amplios espacios interiores, excelente luminosidad y magníficas zonas exteriores. En la planta principal se encuentra un amplio salón-comedor con cuatro ventanas que proporcionan abundante luz natural. Desde el salón se accede a una gran terraza orientada al sur, parcialmente sombreada por un precioso olivo maduro, ideal para disfrutar de comidas al aire libre o momentos de relax con total privacidad. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos, incluyendo cocina, lavadora, lavavajillas y frigorífico con congelador. En la planta superior se ubican los dos dormitorios, ambos de generosas dimensiones. El dormitorio principal dispone de cama king size y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. El segundo dormitorio cuenta con dos camas individuales y amplio espacio de almacenamiento. Tanto los dormitorios como el salón disponen de aire acondicionado. La vivienda forma parte de un complejo cerrado y seguro, con cuidados jardines comunitarios, gran piscina comunitaria y aparcamiento subterráneo. La superficie construida es de 137 m² más 65 m² de terrazas. Una excelente oportunidad como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Posición ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa				