

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel
360.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5319406

Arroyo de la Miel

Apartamento



2



2



134 m2

Tu refugio urbano con todas las comodidades en Benalmádena Descubre este fantástico inmueble en una planta baja de diseño funcional, ubicado en una de las zonas más demandadas de Arroyo de la Miel. Si buscas la combinación perfecta entre tranquilidad residencial y tenerlo todo a mano, esta es tu vivienda. Zona de Día: Amplio salón-comedor lleno de luz natural con salida directa a una agradable terraza, ideal para desayunos al aire libre o momentos de relax. Cocina Independiente: Totalmente equipada y diseñada para aprovechar al máximo el espacio. 2 Dormitorios y 2 Baños: Dormitorios cómodos con armarios y dos baños completos que garantizan privacidad y confort para toda la familia o invitados. Climatización: Sistema de aire acondicionado por conductos (frío/calor) en toda la vivienda, asegurando la temperatura perfecta en cualquier época del año de forma silenciosa y eficiente. Extras que marcan la diferencia: Plaza de aparcamiento en sótano: Olvida las complicaciones para aparcar en el centro; accede directamente desde el ascensor a tu vehículo. Trastero incluido: Espacio extra de almacenamiento para bicicletas, maletas o enseres de temporada. Ubicación y Conectividad (Vivir con todo a un paso): La ubicación es simplemente inmejorable para el día a día sin necesidad de usar el coche: Transporte: A escasos minutos caminando de la estación de tren de Cercanías de Arroyo de la Miel, conectándote directamente con el Aeropuerto, Málaga centro y Fuengirola. Educación y Salud: Rodeado de centros educativos de referencia (como el C. E. I. P. La Leala o el I. E. S. Al-Baytar) y muy cerca del centro de salud. Servicios: Supermercados (Mercadona, Carrefour Market), farmacias, bancos y una amplia oferta de restauración y comercios locales a la vuelta de la esquina. Ocio: Acceso rápido al Parque de la Paloma y a la salida a la autovía A-7 en menos de 3 minutos.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Pueblo ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este ✓ Sur	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central. ✓ Baño	Vistas ✓ Piscina ✓ Urbanas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono
Categoría ✓ Inversion					