

Ventas - Apartamento - Miraflores
469.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5318863

Miraflores

Apartamento

Comunidad: 3,336 EUR / año

IBI: 922 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



165 m2

Construidos 125 m2 Terraza 40 m2 2 dormitorios / 2,5 baños Garaje Piscina comunitaria climatizada Este maravilloso apartamento está situado en la zona alta de isl Miraflores muy cerca de Marbella. Zona muy tranquila y muy bien comunicada. Este ático, se encuentra en un excelente estado, consta de un amplio salón con acceso a la terraza, cocina, lavadero, dos dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite). Desde la terraza delantera se puede disfrutar de unas magníficas vistas panorámicas. Desde la terraza principal tiene las más bellas vistas sobre el golf de Mirflores. La urbanización cuenta con cuidados jardines y piscina comunitaria. La ubicación del apartamento es excelente y está a tan sólo 5 minutos del transporte público, restaurantes, lugares de ocio, varios de los chiringuitos más prestigiosos de la costa, campos de golf como Santa Clara Golf o Golf Río Real, actividades acuáticas, supermercados, farmacias, el Hospital Costa del Sol.... . Gran oportunidad de obtener una alta rentabilidad para el alquiler a corto y largo plazo. Comunidad cerrada.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado