

Ventas - Apartamento - El Faro
419.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5318770

El Faro

Apartamento

Comunidad: 1,608 EUR / año

IBI: 597 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



4



2



152 m2

Ubicado en la codiciada zona de El Faro, este luminoso y bien distribuido apartamento en planta media ofrece el equilibrio perfecto entre vida costera y comodidad diaria. A tan solo cinco minutos a pie de la playa y de los servicios locales, y a cinco minutos en coche de La Cala de Mijas y Fuengirola, tendrá fácil acceso a restaurantes, comercios y todo tipo de servicios. La vivienda cuenta con cuatro dormitorios y dos baños, con una distribución elegante pensada para el máximo confort. Originalmente de tres dormitorios, la terraza orientada al oeste ha sido integrada y convertida en un amplio cuarto dormitorio, ideal para familias numerosas, invitados o incluso como despacho. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su magnífico espacio exterior, con un total de tres terrazas: Una terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. Una terraza abierta orientada al norte, que ofrece un espacio más fresco durante los meses de verano. Una terraza orientada al oeste, actualmente acristalada e integrada de forma armoniosa en el interior de la vivienda. La propiedad forma parte de una comunidad bien cuidada que dispone de piscina comunitaria, ideal para relajarse en los días más calurosos. El precio incluye además una plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo con punto de carga para vehículos eléctricos, aportando seguridad y comodidad moderna. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en una atractiva ubicación costera.

Posición Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Urbanización	Orientación Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Lavadero Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo Cubierto Calle Privado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Inversion Reventa				