

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa  
229.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5318314

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 1,092 EUR / año

IBI: 184 EUR / año

Basura: 163 EUR / año



1



1



31 m2

Bienvenido a este luminoso y bien distribuido estudio situado en la 10ª planta, la última del edificio, en la atractiva zona de Benalmádena, justo al lado del hermoso Parque de la Paloma. La vivienda ofrece un espacio diáfano que combina salón y zona de descanso, una cocina pequeña pero funcional y un baño completo. Desde el balcón se disfruta de una espectacular vista panorámica al mar Mediterráneo, el lugar perfecto para desayunar al sol o relajarse al atardecer. Al estar ubicada en la última planta, la propiedad garantiza mayor privacidad, luminosidad y las mejores vistas del edificio. La comunidad cuenta con una amplia zona de piscinas con grandes áreas comunes y toboganes acuáticos, ideal tanto para adultos como para niños. El edificio dispone además de recepción 24 horas, proporcionando comodidad y seguridad durante todo el año. Gracias a su excelente ubicación, cerca del parque, la playa, restaurantes y transporte público, la propiedad ofrece un gran potencial de alquiler, convirtiéndola en una magnífica oportunidad tanto como vivienda vacacional como inversión.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario