

Ventas - Apartamento - Estepona
389.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5318308

Estepona

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 293 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



2



2



81 m2

Precioso y luminoso apartamento situado en la 4ª planta, en pleno corazón del centro de Estepona. Totalmente reformado en 2021, se encuentra en perfecto estado y no requiere absolutamente ninguna reforma. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir de inmediato. Consta de dos dormitorios y dos baños, una cocina nueva totalmente equipada, así como un lavadero independiente. Además, dispone de una amplia terraza con magníficas vistas despejadas al parque y hasta el casco antiguo de Estepona. El apartamento incluye una piscina comuna, una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo con acceso directo al edificio, una auténtica ventaja y un lujo poco común en el centro de Estepona. Todos los servicios están a poca distancia a pie: supermercado, farmacia, bares, restaurantes, etc. La playa se encuentra a tan solo 500 metros. Una propiedad llave en mano, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler ¡Visita muy recomendable!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad