

Ventas - Casa - Calahonda  
**450.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5318209

Calahonda

Casa

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 363 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



3



3



97 m2

Casa adosada en la parte baja de Calahonda. En una pequeña comunidad de 15 casas con piscina y jardín comunitario. En la planta baja hay un salón de buen tamaño, una cocina grande equipada, un pequeño baño y acceso a la terraza privada y al jardín que rodea tres lados de la propiedad. La planta superior cuenta con un dormitorio principal grande con armarios empotrados, terraza privada y baño en suite, además de acceso a la terraza en la azotea. También encontrará otros dos dormitorios y un baño grande. La propiedad necesita algunas reformas para sacarle todo su potencial, pero sería un encantador hogar familiar o residencia de vacaciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Calle