

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
699.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5318194

Fuengirola

Apartamento



3



2



125 m2

Exclusivo apartamento de tres dormitorios con impresionantes vistas panorámicas al mar en una de las posiciones más privilegiadas y elezvasdas de la Costa del Sol. Esta vivienda de reciente construcción ofrece aproximadamente 120 m² interiores cuidadosamente diseñados, además de una amplia terraza orientada al sur que marca la diferencia. Las vistas son simplemente excepcionales: horizonte mediterráneo completamente abierto, perspectiva amplia de la costa y una sensación de amplitud y privacidad claramente superior a la mayoría de las unidades de la urbanización. El interior combina elegancia y funcionalidad. El luminoso salón-comedor de concepto abierto se integra con una moderna cocina contemporánea con barra desayunadora, creando un espacio perfecto tanto para la vida diaria como para recibir invitados. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios, dos baños con suelo radiante (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía. Entre sus calidades destacan el aire acondicionado integrado, persianas eléctricas, armarios empotrados y una zona de lavandería independiente. Incluye plaza de garaje subterránea privada y trastero. La urbanización cerrada ofrece instalaciones de primer nivel: piscina exterior, piscina interior climatizada, zona spa con sauna y jacuzzi, gimnasio totalmente equipado, pistas de tenis y pádel, además de seguridad 24 horas. Ubicación estratégica entre Málaga y Marbella, a tan solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y con conexión directa en tren al centro de Málaga. Playas, restaurantes, comercios y colegios internacionales se encuentran a corta distancia. Una propiedad destacada por sus vistas superiores y su alto potencial de revalorización, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa