

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**580.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5318179**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**2**



**3**



**120 m2**

Moderno apartamento de tres dormitorios con vistas panorámicas al mar en una posición elevada en la Costa del Sol. Esta propiedad de reciente construcción ofrece 120 m<sup>2</sup> interiores más una amplia terraza orientada al sur, diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas abiertas al Mediterráneo. La distribución combina un luminoso salón-comedor con cocina abierta de estilo contemporáneo y barra desayunadora, creando un espacio funcional y elegante. La vivienda dispone de tres dormitorios, dos baños con suelo radiante (uno en suite) y un aseo de invitados. Acabados de alta calidad incluyen aire acondicionado integrado, persianas eléctricas, armarios empotrados y lavadero independiente. Incluye plaza de garaje privada y trastero. La urbanización cerrada ofrece excelentes instalaciones: piscina exterior, piscina interior climatizada, zona spa con sauna y jacuzzi, gimnasio, pistas de tenis y pádel, y seguridad 24 horas. Ubicación estratégica entre Málaga y Marbella, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y con conexión directa en tren al centro de Málaga. Playas, restaurantes, comercios y colegios internacionales se encuentran a pocos minutos. Una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**

✔ Urbanización

**Orientación**

✔ Sur

**Estado**

✔ Excelente  
✔ Nueva Construcción

**Vistas**

✔ Mar  
✔ Montaña  
✔ Urbanas

**Características**

✔ Terraza Cubierta  
✔ Ascensor  
✔ Armarios Empotrados  
✔ WiFi  
✔ Trastero  
✔ Doble acristalamiento  
✔ Domotica  
✔ Servicio de Autobuses  
✔ Fibra óptica

**Muebles**

✔ Amueblada

**Cocina**

✔ Equipada

**Jardin**

✔ Comunitario

**Seguridad**

✔ Recinto Cerrado  
✔ Portero Automático  
✔ Alarma  
✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✔ Subterráneo  
✔ Más de uno

**Servicios Públicos**

✔ Electricidad

**Categoría**

✔ Reventa