



Ref.-ID: R5317675

Mijas

Casa

Comunidad: 2,064 EUR / año

IBI: 535 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



2



2.5



95 m2

Fantástico dúplex con PRECIOSAS VISTAS ubicado en Mijas. Entre el encanto de Mijas Pueblo y las maravillosas playas de Fuengirola, esta vivienda ofrece el estilo de vida ideal en la Costa del Sol. Dispone de 2 TERRAZAS y un amplio JARDÍN privado de 30 m2. Vivienda lista para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado por conductos, chimenea en salón, armarios empotrados en ambos dormitorios y aseo de invitados. Propiedad muy soleada y luminosa orientada al SUR. PLAZA DE APARCAMIENTO, en planta sótano, incluida en el precio. Urbanización exclusiva compuesta por tan solo 40 viviendas. Cuenta con piscina comunitaria, jardín y aparcamiento comunitario para invitados. La distribución es la siguiente: -Planta alta: Hall de entrada, aseo, cocina y amplio salón-comedor con acceso a terraza con preciosas vistas. -Planta baja: 2 dormitorios + 2 cuartos de baño (ambos en suite), terraza y jardín privado. Metros construidos (total): 146,46 m2. Vivienda: 95 m2. Jardín: 30 m2. Terraza planta baja: 13,94 m2. Terraza planta alta: 7,52 m2. Plantas: 2. Gastos de comunidad: 172 €/mes. Gastos de IBI: 535 €/año. Gastos de basura: 128 €/año. Orientación: Sur. Año de construcción: 2000. *Distancias: -Parada de bus: 250 mts. -Club de tenis: 1.6 km. -Supermercado: 2.8 km. -Aeropuerto: 22.4 km.

Posición

✔ Urbanización

Orientación

✔ Sur

Estado

✔ Excelente
✔ Buen

Piscina

✔ Comunitaria

Climatización

✔ Aire Acondicionado
✔ Chimenea

Vistas

✔ Mar
✔ Panorámicas
✔ Jardín

Características

✔ Ascensor
✔ Armarios Empotrados
✔ Cerca de Transporte
✔ Terraza Privada
✔ Baño En-Suite

Muebles

✔ Amueblada

Cocina

✔ Equipada

Jardin

✔ Privado

Seguridad

✔ Recinto Cerrado
✔ Portero Automático

Aparcamiento

✔ Subterráneo
✔ Garaje
✔ Cubierto
✔ Privado

Categoría

✔ Reventa