

**Ventas - Casa - Coín**  
**565.000€**

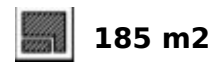
**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5317546**

**IBI: 725 EUR / año**

**Coín**



**Casa**



Impresionante villa de tres dormitorios, recientemente reformada con materiales de alta calidad, ubicada en la zona rural de Coín y con impresionantes vistas panorámicas. Se accede a la propiedad a través de un porche cubierto que da paso a un pasillo que conecta con todas las estancias. La propiedad consta de: un amplio salón de estilo abierto con estufa de leña, una hermosa cocina-comedor equipada con amplios muebles. Desde el comedor se accede a la terraza, la piscina y la barbacoa. Dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño de invitados y el dormitorio principal con baño en suite. Desde el pasillo se accede a una habitación en la torre, ideal como oficina o sala de ocio. Las características incluyen una moderna cocina equipada, aire acondicionado, agua del pueblo, armarios empotrados, chimenea de leña y un baño de lujo. En el exterior hay puertas de entrada automáticas, una gran caseta de jardín, varias terrazas, bodega, trastero, aseo, barbacoa, cocina de verano cubierta, piscina privada y un campo abierto con árboles. Coín se encuentra a pocos minutos en coche, el pueblo vecino de Alhaurín El Grande a unos 20 minutos, y Málaga, Marbella y las playas a menos de 30 minutos. Una propiedad imprescindible para apreciar la calidad y el espacio que ofrece. Chalet independiente, Coín, Costa del Sol. 3 dormitorios, 2 baños, 185 m<sup>2</sup> construidos, 6037 m<sup>2</sup> de terreno. Entorno: Campo, Cerca del pueblo. Estado: Excelente, Recientemente reformado. Piscina: Privada. Climatización: Aire acondicionado. Vistas: Montaña, Campo, Panorámicas, Piscina. Características: Terraza cubierta, Armarios empotrados, Terraza privada, Trastero, Baño en suite, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles: Opcionales. Cocina: Equipada. Jardín: Privado. Seguridad: Recinto cerrado. Aparcamiento: Cubierto, Varios, Privado. Servicios: Electricidad. Categoría: Reventa.

<b>Posición</b> ✓ Campo ✓ Cerca de Ciudad	<b>Estado</b> ✓ Excelente ✓ Renovado Recientemente	<b>Piscina</b> ✓ Privada	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina	<b>Características</b> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento
<b>Muebles</b> ✓ Opcionales	<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardin</b> ✓ Privado	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	<b>Servicios Públicos</b> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
<b>Categoría</b> ✓ Reventa					