

**Ventas - Terreno - Coín**  
**96.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5316643**

**Coín**

**Terreno**

**IBI: 28 EUR / año**



**6313 m2**

¡Gran oportunidad para inversores! Parcela rústica de 6.313 m<sup>2</sup> en Coín, zona Partido Los Fernandez, entrada por la charca (Málaga). Con vistas panorámicas inmejorables a Río Grande y la senda litoral. Buena ubicación, a tan solo 5 minutos del centro de Coín y muy próximo al Centro comercial de La Trocha. Posibilidad de contador de luz y agua de Coín (tendría que solicitar alta o poner placas solares y tanque de agua, es otra opción). Los honorarios profesionales de intermediación de Gestiones Inmobiliarias están incluidos en el precio de venta indicado.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo

**Orientación**

- ✓ Sureste