

Ventas - Casa - Mijas
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5316304

Mijas

Casa

IBI: 1,030 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



9



6



228 m2



413 m2

Ubicación: Exclusiva zona de Sierra, a pocos minutos del centro de Fuengirola, playas de la Costa del Sol y servicios urbanos. Ofrece tranquilidad con vistas abiertas a zonas verdes y montañas, ideal para desconectar sin alejarse demasiado de la acción. Superficie: 702 m² construidos totales / 293 m² útiles (superficie habitable real). Parcela privada de 409 m². Distribución: Tres plantas independientes, cada una con acceso privado y funcionando como una vivienda autónoma completa. Esto la hace perfecta para: Familias multigeneracionales (privacidad total entre generaciones). Segunda residencia con espacio para invitados. Inversión en alquiler vacacional (alta rentabilidad por poder alquilar por plantas o toda la villa, posiblemente con licencia turística activa en algunos listados similares). Habitaciones y baños: 9 dormitorios y 4 baños (distribuidos entre las plantas para maximizar la independencia). Exteriores y comodidades: Amplias terrazas y balcones con vistas panorámicas. Garaje privado. Piscina comunitaria. Aire acondicionado y calefacción individual. Estilo: Diseño moderno, luminoso y espacioso, con énfasis en la amplitud y la conexión interior-exterior. Es una propiedad muy versátil: podría servir como hogar principal amplio, alojamiento para grandes grupos o una inversión fuerte en una zona turística premium como la Costa del Sol, donde las villas grandes con múltiples unidades independientes suelen tener buena demanda en temporada alta.

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente
✓ Buen

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado
✓ Calefacción Central.
✓ Chimenea

Vistas

✓ Jardín
✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ TV Satélite
✓ WiFi
✓ Aprtmnt. Huéspedes
✓ Trastero
✓ Barbacoa
✓ Fibra óptica

Jardin

✓ Privado

Aparcamiento

✓ Cubierto