



**Ref.-ID: R5315998**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 380 EUR / año**



**4**



**2**



**115 m2**

Estepona. La Lobilla Cuarta planta con vistas abiertas impresionantes. 4 dormitorios y 2 baños. Vivienda del año 1997 con una distribución amplia, espacios generosos y mucha luz natural — algo que hoy en día ya casi no se construye. El interior necesita actualización, y precisamente por eso es una oportunidad de inversión perfecta. Con una reforma moderna puede convertirse en una auténtica joya: ✓ ideal para reventa ✓ perfecta para alquiler ✓ excelente vivienda familiar. Propiedades con este tamaño, altura y vistas no aparecen todos los días en el mercado. ✗ Gran oportunidad para comprar bien y aumentar valor con una reforma estratégica. El primero que llegue, se la queda. Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 115 m<sup>2</sup>, Terraza 11 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Norte. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Montaña, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Calle. Categoría : Reventa.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Norte

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados

**Muebles**

- ✓ Amueblada