

Ventas - Apartamento - Torrequebrada
795.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5315836

Torrequebrada

Apartamento

Comunidad: 3,576 EUR / año

IBI: 1,856 EUR / año



3



2



198 m2

Impresionante apartamento de 3 dormitorios en primera línea de playa en una ubicación privilegiada en Torrequebrada, con vistas panorámicas e ininterrumpidas al mar Mediterráneo. Su orientación sur garantiza abundante luz natural y sol durante todo el día. El amplio salón y el dormitorio principal cuentan con acceso directo a la generosa terraza, donde podrá relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas al mar con total privacidad. Los suelos de mármol aportan un toque atemporal y sofisticado. La cuidada urbanización cerrada ofrece acceso directo a la playa, permitiéndole pasar directamente del complejo a la arena. Además, cuenta con acceso inmediato al paseo marítimo, ideal para paseos matutinos, ciclismo o disfrutar de la costa al atardecer, todo ello sin necesidad de utilizar el coche. La propiedad se encuentra a poca distancia a pie de los reconocidos chiringuitos Yucas Beach Bar y Trocadero Benalmádena. Incluye plaza de aparcamiento privada y trastero. El complejo dispone de piscina, amplias zonas ajardinadas, gimnasio totalmente equipado y zona wellness con jacuzzi, sauna y baño turco. Una vivienda cómoda y exclusiva junto al mar, ideal como residencia habitual o como segunda residencia de alto nivel, que combina privacidad, confort y un auténtico estilo de vida en primera línea de playa. Nota importante: las imágenes del salón y la cocina han sido mejoradas mediante inteligencia artificial para ilustrar el potencial del espacio en cuanto a diseño y ambiente. Los dormitorios se muestran tal y como son en la realidad. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes de que los gastos notariales, registrales, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio anunciado. Esta información es orientativa, no vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no tiene carácter contractual.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa