

Ventas - Casa - Entrerrios
890.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5315680

Entrerrios

Casa



4



5



200 m2



4000 m2

Villa con encanto andaluz en Entrerríos – naturaleza, privacidad y potencial ecuestre a pocos minutos de la costa En el corazón de la campiña de Entrerríos, a tan solo 15 minutos de La Cala de Mijas y Fuengirola, se encuentra esta propiedad de precioso diseño andaluz construida con mucho mimo y detalle. Un refugio perfecto para quienes valoran el silencio, las vistas abiertas y la sensación de espacio. La vivienda principal, construida en 2004 con excelentes calidades, ofrece aproximadamente 200 m² distribuidos en dos plantas. En la planta baja encontramos una amplia cocina totalmente equipada con zona de lavadero, dos espacios de comedor y un luminoso salón con techos altos que aporta carácter y calidez. En este nivel también se ubican dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño completo y un aseo de cortesía. La planta superior alberga otros dos dormitorios de generosas dimensiones, todos ellos con buenas soluciones de almacenamiento y agradables vistas al paisaje. El exterior está pensado para disfrutar del clima y la tranquilidad: piscina privada, terrazas cubiertas, patios y zona de barbacoa artesanal, rodeados de jardín y con panorámicas abiertas al campo, la montaña e incluso el mar en la distancia. Uno de los grandes valores de esta propiedad es su parcela de aproximadamente 4.000 m², dividida en suelo urbano (donde se ubica la vivienda) y una amplia zona rústica. Este espacio adicional ofrece múltiples posibilidades: desde huerto ecológico y jardín ampliado hasta un proyecto ecuestre privado, con capacidad para establos y pista de entrenamiento, ideal para aficionados al mundo del caballo que buscan tener sus animales en casa. Dispone además de acceso cerrado, aparcamiento para varios vehículos, trastero y depósito de agua que garantiza suministro durante todo el año, así como aire acondicionado, chimenea y sistema fotovoltaico. Una propiedad pensada para quienes desean vivir rodeados de naturaleza, con privacidad absoluta, vistas despejadas y la Costa del Sol a pocos minutos, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o proyecto de vida ligado al entorno rural y ecuestre. Si busca calma, amplitud y potencial, esta finca merece ser visitada.

Posición	Piscina	Climatización	Vistas	Características	Servicios Públicos
✓ Cerca de Golf	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados	✓ Teléfono
✓ Cerca de Tiendas			✓ Campo	✓ Cerca de Transporte	
			✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	
			✓ Jardín	✓ Trastero	
			✓ Piscina	✓ Baño En-Suite	
				✓ Barbacoa	