

Ventas - Casa - Calahonda
750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5314972

Calahonda

Casa

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 647 EUR / año

Basura: 135 EUR / año



4



3



157 m2

Pareado en venta en Calahonda – Vistas al mar y orientación suroeste Magnífico pareado en venta en Calahonda, ubicado en una zona residencial tranquila y consolidada, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y vistas abiertas al mar en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con aproximadamente 157 m² construidos, distribuidos en dos plantas. Dispone de 4 dormitorios con armarios empotrados, 3 baños completos y 1 aseo. La cocina americana totalmente equipada, con cuarto de despensa independiente, conecta con un salón amplio y luminoso, con acceso directo a la terraza y jardín privado, disfrutando de vistas despejadas al mar y a la naturaleza. La orientación suroeste garantiza luz natural durante gran parte del día. Incluye parking privado para un coche grande, trastero de aproximadamente 30 m² y acceso a piscina comunitaria. Gastos: Comunidad: 750 €/trimestral IBI: 647 €/año Basura: 135 €/año

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Golf

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado