

Ventas - Apartamento - Fuengirola
382.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5314912

Fuengirola

Apartamento



4



2



112 m2

Vivir Fuengirola con amplitud, luz y vistas abiertas En uno de los accesos más consolidados de la ciudad de Fuengirola, se encuentra este gran piso en esquina, con una ubicación estratégica que combina comodidad, luminosidad y vistas despejadas a la ciudad y a la montaña. Situado en una cuarta planta con orientación sureste, la vivienda disfruta de una magnífica entrada de luz natural durante gran parte del día. Sus 112 m² ofrecen una distribución generosa y equilibrada, pensada para quienes valoran el espacio y el confort. Un amplio recibidor da paso a un elegante salón living-comedor, un espacio protagonista que conecta directamente con el balcón-terraza, ideal para disfrutar de momentos de calma con vistas abiertas. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, perfectos para una familia que necesita amplitud o para quienes buscan estancias versátiles, además de un baño completo y un aseo de cortesía. La cocina independiente, cómoda y muy luminosa, cuenta con un lavadero que aporta funcionalidad al día a día. La propiedad se encuentra excelentemente conservada y ha sido mejorada con la sustitución de todas las carpinterías exteriores por ventanas de PVC con doble acristalamiento, garantizando aislamiento térmico y acústico. El edificio dispone de dos ascensores, que comunican de forma directa y cómoda con la plaza de aparcamiento, un valor añadido en esta zona. Su entorno es uno de sus grandes atractivos: estación de tren a solo 4 minutos a pie, autobús en la puerta, acceso inmediato a la autovía, y las playas de Fuengirola a tan solo 7 minutos caminando. A su alrededor, una completa oferta de servicios, comercios, colegios, restauración y espacios deportivos, permite una vida cómoda y práctica, sin depender del coche. Una propiedad pensada para quienes buscan calidad de vida, amplitud y una ubicación que lo tiene todo.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Buen	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Aparcamiento ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Urge venta ✓ Inversion	