

Ventas - Casa - Marbesa
1.800.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5314873

Marbesa

Casa



3



2



111 m2



1814 m2

Oferta de inversión única en Marbesa! Dos parcelas contiguas con vistas al mar y gran potencial de desarrollo. Ofrecemos a la venta dos parcelas contiguas con una superficie total de 1814m2, ubicadas a solo 10 minutos a pie del mar. Parcela 1: Superficie de la casa (con Terraza): 136 m2 Superficie del terreno: 982 m2 En la parcela hay una casa rodeada de vegetación densa y árboles frutales. Desde la planta baja hay una hermosa vista al mar. Parcela 2: Superficie: 832m2 Colinda con la primera parcela, formando un único territorio espacioso. Las parcelas están enterradas en el verde, creando una atmósfera de privacidad y armonía natural. Potencial de desarrollo: - Posibilidad de construir 2-3 villas modernas con vistas al mar. - También es posible remodelar los edificios existentes, actualizándolos con un estilo moderno. Excelente opción para inversores: Zona tranquila, cerca de escuelas, tiendas. A poca distancia de la playa, Alto potencial para el crecimiento del valor de la propiedad. El lugar ideal para la construcción de viviendas modernas de primera clase.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Orientación**
- ✓ Sur
 - ✓ Suroeste

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje

- Estado**
- ✓ Regular

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Piscina**
- ✓ Privada

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Inversion

- Climatización**
- ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Piscina