

Ventas - Casa - The Golden Mile  
1.795.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5314492

The Golden Mile

Casa



3



3



250 m2



20 m2

Presentamos la casa de sus sueños en la Milla de Oro Ubicación, ubicación, ubicación... Esta impresionante casa adosada de nueva construcción personifica la vida de lujo y está perfectamente situada a pocos metros de los famosos hoteles Puente Romano y Marbella Club en la Milla de Oro. Con su ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece comodidad incomparable y acceso a algunos de los servicios más prestigiosos de Marbella. Ingrese y prepárese para dejarse cautivar por la elegancia y sofisticación de esta magnífica casa. Con tres amplios dormitorios y 2,5 baños, esta casa adosada ofrece espacios amplios y cómodos, perfectos tanto para relajarse como para entretenerse. La suite principal es un verdadero santuario, con acceso directo a su propia terraza orientada al sur con impresionantes vistas al mar, vestidor y un impresionante baño en suite. Imagínese despertarse con el suave sonido de las olas y disfrutar de su café matutino mientras disfruta de las vistas panorámicas. Para el entretenimiento al aire libre, la propiedad cuenta con un gran solárium privado en la azotea con cocina y zona de barbacoa, que proporciona el escenario perfecto para cenar al aire libre y disfrutar del sol del Mediterráneo en total privacidad. Debajo de la casa, un gran sótano ofrece infinitas posibilidades, ya sea que elija crear un dormitorio adicional, una sala de juegos o una sala de cine, la elección es suya. Además, un garaje privado para dos coches con acceso directo a la casa mediante ascensor a todos los niveles añade comodidad y seguridad. Los residentes de esta exclusiva comunidad también disfrutan de acceso a estacionamiento subterráneo, seguridad las 24 horas y tres piscinas, incluida una piscina climatizada, lo que garantiza disfrute y relajación durante todo el año. No pierdas la oportunidad de ser propietario de un pedazo de paraíso en La Milla de Oro. Programe su visita hoy y haga realidad la casa de sus sueños.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado