

Ventas - Casa - Mijas Costa
460.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5314438

Mijas Costa

Casa



3



3



210 m2



132 m2

Chalet adosado en urbanización consolidada, construido en 2005, con una distribución cómoda y funcional. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo. Tenemos llaves! escriba o llame y visitamos! La orientación permite disfrutar de sol desde el mediodía y durante toda la tarde, aportando gran luminosidad al jardín privado, al salón y al dormitorio principal. En la planta baja se encuentra un amplio salón comedor con excelente entrada de luz natural, cocina independiente con posibilidad de integrarse al salón mediante una pequeña reforma, aseo de cortesía y lavadero independiente. La vivienda dispone de aire acondicionado centralizado y suelos de mármol. En la planta alta se ubica el dormitorio principal, que cuenta con terraza privada y un amplio baño en suite con bañera y ducha. En esta misma planta hay dos dormitorios adicionales y un segundo baño completo con bañera. La propiedad incluye jardín privado y plaza de parking techada para un vehículo. Muchas viviendas de la urbanización han realizado ampliaciones para añadir un cuarto dormitorio, oficina, estudio o sala de juegos, lo que ofrece potencial de ampliación. La urbanización dispone de calle privada que aporta tranquilidad y permite estacionar un segundo vehículo. Las zonas comunes incluyen dos piscinas, una de ellas abierta todo el año, y zona de barbacoa con mesas. El mantenimiento del jardín está incluido en los gastos de comunidad.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reducido ✓ Reventa				