

Ventas - Apartamento - Marbella
925.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5311585

Marbella

Apartamento



2



2



108 m2

Este es el complejo residencial Mediterranean Elegance Resort-Level de Palo Alto. La residencia se ofrece opcionalmente con muebles de diseño de alta gama de reconocidas marcas italianas como Baxter y Potsdam, que aportan textura, elegancia y sofisticación atemporal a su diseño contemporáneo. Las amplias puertas de cristal se abren a la amplia terraza con jardín privado, creando una perfecta integración entre el interior y el exterior, realizada por la privilegiada orientación sur de la propiedad. Especificaciones interiores: Cocina de diseño totalmente equipada / Suelo radiante en toda la vivienda, incluidos los baños / Aire acondicionado frío-calor integrado / Suelos de mármol / Sistema de domótica / Doble acristalamiento / Armarios empotrados. La suite principal ofrece un confort refinado con un baño en suite de elegante diseño, mientras que el segundo dormitorio ofrece un elegante alojamiento para invitados o familiares. Espacio exterior privado: La amplia terraza de 37 m² y el jardín privado de 41 m² ofrecen el entorno perfecto para cenar al aire libre, relajarse al atardecer o disfrutar de una velada con vistas al mar y a la montaña. Servicios exclusivos de bienestar y estilo de vida. Los residentes disfrutan de acceso a excepcionales instalaciones estilo resort diseñadas para el bienestar y la conexión social: Spa / Hammam / Sauna / Gimnasio totalmente equipado / Piscina cubierta climatizada / Piscina comunitaria al aire libre / Pista de pádel / Club social y zona de estar / Restaurante en el complejo / Recepción y conserjería 24 horas. Este conjunto de servicios crea un ambiente de vida de lujo durante todo el año, comparable al de un club privado. Seguridad y comodidad: El complejo cerrado ofrece seguridad 24 horas y total tranquilidad, además de: Persianas eléctricas / Portero automático / Alarma y caja fuerte / Aparcamiento subterráneo / Ascensor y accesibilidad para personas con movilidad reducida. Una inversión para un estilo de vida: Perfecta como un sofisticado refugio vacacional, residencia principal o una inversión de alto rendimiento, esta propiedad ofrece un estilo de vida mediterráneo contemporáneo, enriquecido con muebles de diseño e instalaciones de bienestar de primera clase. Diseño atemporal. Vida de lujo. Una ubicación distinguida en Marbella.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo