EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5311489 **Benahavís** **Casa**

3 **2.5** **169 m2** **44 m2**

Ubicada en la pintoresca comunidad de La Heredia, en Monte Mayor, esta hermosa casa adosada de 3 dormitorios y 2,5 baños ofrece la combinación perfecta de privacidad, seguridad y unas impresionantes vistas al Mediterráneo. Situada en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, la propiedad goza de una privilegiada posición elevada, con vistas panorámicas al mar tanto desde el amplio salón como desde la terraza principal. Los grandes ventanales inundan el interior de luz natural, conectando a la perfección la vida interior y exterior. La sala de estar principal se abre directamente a una amplia terraza, ideal para recibir invitados o relajarse mientras se disfruta de unas vistas ininterrumpidas de la costa. Una piscina privada mejora la experiencia al aire libre, creando un refugio tranquilo para los cálidos días de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, dos baños completos más un aseo de invitados, y una luminosa y espaciosa zona de salón-comedor diáfana que se complementa con una cocina totalmente equipada. Se puede disfrutar de vistas panorámicas al mar tanto desde la terraza como desde el salón, lo que crea un impresionante telón de fondo durante todo el día. Entre las ventajas adicionales se incluyen un aparcamiento subterráneo y un trastero privado, que aportan comodidad y practicidad. Situada a solo 8 minutos en coche de Cancelada, con su encantador ambiente de pueblo, restaurantes y servicios esenciales, la propiedad también ofrece fácil acceso a campos de golf, playas y toda la Costa del Sol. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una elegante casa adosada en un entorno natural prestigioso y seguro, perfecta como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes