

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
495.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5311234

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,740 EUR / año

IBI: 600 EUR / año



3



2



94 m2

Este bellamente renovado apartamento en la segunda planta, en la deseada urbanización de Hollywood Hills, Riviera del Sol, combina comodidad moderna con una atmósfera costera acogedora. Totalmente renovada en 2022, la propiedad ofrece tres dormitorios y dos baños, incluyendo un baño privado en privado, además de un salón luminoso y una cocina totalmente equipada. La casa cuenta con ventanas de cristal de alta aislación en todo el cuerpo y persianas eléctricas en los dormitorios, lo que mejora tanto la eficiencia energética como la comodidad diaria. Uno de sus puntos destacados es la generosa terraza de 35 m², perfectamente situada para disfrutar de vistas orientadas al sur de la piscina común y la costa mediterránea. Situado en una urbanización cerrada y segura, el apartamento incluye un aparcamiento privado cubierto de 30 m², así como un trastero separado de 14 m², ambos incluidos en la venta. Con sus mejoras pensadas, interior espacioso y impresionante espacio exterior, esta propiedad ofrece una atractiva combinación de estilo, confort y vida costera en una de las zonas más codiciadas de Mijas Costa. Contacta con nosotros para concertar una visita * Construido 94 m² * Piscina Comunitario * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Parte Amueblado * Aire Acondicionado * Minusválidos * Terraza Privada * Parking privado * 5 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas * Gastos comunitarios: 145,00€ por mes * IBI: 600,00€ anualmente * Ascensor

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono