

Ventas - Terreno - Riviera del Sol
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5310997

Riviera del Sol

Terreno



4



6



435 m2



502 m2

Una parcela única con vistas panorámicas al mar está a la venta en Riviera del Sol (Mijas), una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. La parcela incluye un permiso de obra en vigor y un plano para una villa de lujo, lo que permite el inicio inmediato de la construcción, evitando las largas demoras administrativas típicas de esta zona (el proceso de obtención del permiso tardó casi tres años). La parcela goza de una ubicación privilegiada, siendo una de las últimas parcelas con vistas despejadas al mar, garantizada además por el espacio verde circundante, que evita cualquier futura construcción que pueda obstruirla. Ubicada estratégicamente cerca de la salida 200 de la autopista AP-7, ofrece excelentes conexiones de transporte entre Marbella y Fuengirola y se encuentra a pocos minutos de playas, campos de golf, colegios internacionales, servicios y centros comerciales. El proyecto incluye la construcción de una villa contemporánea de alta gama, diseñada para la máxima privacidad, con orientación suroeste y vistas impresionantes. Cuenta con amplios interiores y exteriores, piscina, terrazas y zonas de recreo. Ideal para desarrolladores, compradores de propiedades de lujo o inversores que buscan una propiedad única con alto potencial en una zona bien establecida.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Orientación

- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Alarma

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Categoría

- ✓ Lujo